



COMUNE DI NAPOLI
2^ MUNICIPALITA'
Servizio Attività Tecniche

U.O. di Coordinamento Viabilità ed Occupazioni Suolo Pubblico



CONCESSIONE : n° 195 del 20/08/2014 Pratica n° 88/14
INTESTATARIO : Avv. Carmine Masucci, legale rappresentante del Comitato per il restauro della Statua del Corpo di Napoli
UBICAZIONE : Piazzetta Nilo

OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER LA INSTALLAZIONE DI PONTEGGIO FISSO

VISTA l'istanza del 31/07/2014, PG/2014/619140, pervenuta al S.A.T. della 2^ Municipalità in data 04/08/2014, a firma dell'Avv. Carmine Masucci, in qualità di rappresentante legale rappresentante del Comitato per il restauro della Statua del Corpo di Napoli, per lavori di restauro della statua del Corpo di Napoli, ubicata in Piazzetta Nilo--- C.F. Comitato n° 95188010631 ;
VISTA l'autorizzazione, prot. n. 1153 del 18/06/2014 – class. 31.16.07/17, della Soprintendenza Speciale per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico e per il Polo Museale della Città di Napoli e della Reggia di Caserta alle esecuzioni delle opere contemplate nel progetto di restauro;
VISTO il nulla osta del 20/08/2014 al rilascio del titolo concessorio del Direttore Vicario della 2^ Municipalità;
VISTO l'avvenuto versamento dei diritti di istruttoria di € 154,94 del 20/08/2014;
VISTA l'avvenuto versamento del deposito cauzionale pari a € 73,00, a favore del Comune di Napoli c/o Tesoreria Comunale, eseguito presso Banco Popolare ag. 3 di Napoli, tramite Bonifico Bancario del 20/08/2014;
VISTO l'avvenuto versamento del canone Concessorio per i lavori da eseguirsi pari a € 678,00 a favore della Cosap, eseguito presso Banco Popolare ag. 3 di Napoli, tramite Bonifico Bancario del 20/08/2014;
VISTA la polizza r.c. della impresa esecutrice dei lavori;
VISTO il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per l'applicazione del relativo canone, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19 Giugno 2012 e s.m.i;
VISTO il vigente Regolamento di Polizia Urbana;
SALVI i diritti dei terzi;
si rilascia la presente:

OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO PER LA INSTALLAZIONE DI PONTEGGIO FISSO

All'Avv. Carmine Masucci, nato a Napoli il 08/09/1947, C.F. MSCCMN47P08F839, in qualità di legale rappresentante del Comitato per il restauro della Statua del Corpo di Napoli, con sede legale in Napoli alla via Raimondo di Sangro n. 21 per i lavori di restauro della statua del Corpo di Napoli, da eseguirsi in:
- Piazzetta Nilo, per una occupazione di suolo di mq 14,00, per gg. 40, con inizio il 28/08/2014 e termine il 07/10/2014;

Calcolo Cosap (strada di Cat. A) = giorni 40 x €/mq*g 1,21 x mq 14,00 = € 678,00

TOTALE VERSATO € 678,00 con Bonifico

Il concessionario ha l'obbligo di :

- 1) comunicare al funzionario della Soprintendenza Speciale per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico e per il Polo Museale della Città di Napoli e della Reggia di Caserta, dott.ssa Anna Chiara Alabisio, l'inizio dei lavori almeno 10 giorni prima, così come prevista dalla Autorizzazione in premessa;
- 2) esibire, a richiesta degli addetti comunali, il provvedimento che autorizza l'occupazione;
- 3) mantenere in condizioni di ordine e pulizia l'area occupata, facendo uso di appositi contenitori per i rifiuti prodotti non potranno essere depositati a piè fabbricato materiali di risulta ;
- 4) garantire l'incolumità dei passanti durante l'esecuzione dei lavori senza intralciare il libero transito;
- 5) provvedere, a fine lavori, a rimuovere tutte le opere installate ed a riparare a proprie cura e spese tutti i danni derivanti dalle opere autorizzate. La somma versata a titolo cauzionale si intende a garanzia di detto ripristino; in caso contrario il Comune di Napoli, previa diffida, provvederà in danno a rivalersi delle spese sostenute nelle forme prevista dalla legge;
- 6) installare un ponteggio a norma, tale da garantire un percorso pedonale protetto senza creare danni alla pavimentazione esistente;
- 7) non installare sul ponteggio cartelli, striscioni o altri mezzi pubblicitari, per i quali è necessaria l'autorizzazione del competente ufficio;

- 8) apporre idonea segnaletica di cantiere, sia diurna che notturna così come sancito dal Nuovo Codice della Strada (nonché dalle norme di attuazione del C.D.S.);
- 9) provvedere, prima di dar corso all'istallazione del ponteggio, ad un idoneo volantinaggio di preavviso alla cittadinanza, in modo da diminuire il disagio per i cittadini, tale obbligo vale per ogni fase lavorativa (smontaggio e montaggio);
- 10) comunicare l'inizio dei lavori al SAT della 2^a Municipalità a mezzo fax 081-7950203, nonché al Comando Vigili di Polizia Locale al fax 081-7959001/03;
- 11) comunicare ai medesimi Uffici a mezzo fax, al termine della concessione, l'ultimazione dei lavori compatibilmente per dare l'opportunità al S.A.T. di eseguire un sopralluogo di verifica di eventuali danni alla sede stradale; la mancata comunicazione di fine lavori nei tempi prestabiliti e come richiesti potrà comportare la quantificazione d'ufficio e l'aggravio del canone concessorio a sanatoria alla data di presentazione dello stesso; si ricorda che saranno a cura e spese del concessionario, tutti i lavori occorrenti per la rimozione delle opere installate e per ripristinare il suolo pubblico;
- 12) allegare l'avvenuta comunicazione d'ultimazione lavori nei tempi di validità della concessione all'istanza per la restituzione del deposito cauzionale;

Resta a carico del concessionario ogni responsabilità per qualsiasi danno e molestia che possono essere arrecati e contestati da terzi per effetto dell'occupazione e per l'esercizio della concessione, sollevando il Comune di Napoli da qualsivoglia responsabilità al riguardo.

È facoltà dell'Amministrazione imporre nuove condizioni che si rendessero necessarie.

Il concessionario è informato che:

- A) Nel caso che ponga termine al rapporto concessorio prima della sua scadenza, con apposita comunicazione di rinuncia all'occupazione, il canone già versato non viene restituito; inoltre, in presenza di versamento dilazionato, il recesso non esclude l'obbligo del pagamento dell'intero canone, come determinato nell'atto concessorio;
- B) Il Comune, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, può modificare, sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente provvedimento concessorio senza essere tenuto a corrispondere né indennizzo né rimborso;
- C) Nessun rimborso, abbuono o indennizzo è dovuto al concessionario se la continuazione dell'occupazione è resa impossibile da causa di forza maggiore, perché di tanto si è tenuto conto nella determinazione del canone;
- D) In caso di revoca della concessione o di scadenza della medesima, il concessionario deve provvedere a sue spese a ripristinare lo stato dei luoghi con immediatezza e, comunque, entro il termine stabilito dal Servizio concessorio. In mancanza, vi provvede il Comune a spese del concessionario;

Il contratto si risolve di diritto:

- 1) qualora il concessionario non rispetti le condizioni imposte con il presente atto o non osserva le norme stabilite da provvedimenti legislativi e dai regolamenti comunali;
- 2) per la violazione delle norme di sub-concessione (art. 16 del Regolamento)
- 3) per uso diverso della occupazione rispetto a quello per il quale è stata rilasciata la concessione, o nel non rispetto delle norme di sicurezza di cantiere così come previsto da legge

In caso di risoluzione è comunque dovuto, in caso di versamento rateale, l'intero canone come determinato dal Servizio Attività Tecniche.

Copia del Presente atto viene trasmesso all'Ufficio Accertamento delle Entrate ai sensi dell'art. 7 del Vigente Regolamento, che, in caso di errore materiale nella determinazione del canone, provvederà a richiedere conguaglio senza alcuna penalità e interessi.

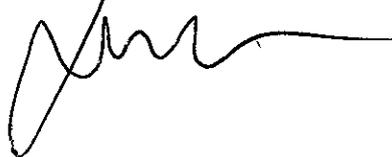
Il concessionario è informato dell'obbligo del pagamento anticipato rispetto al ritiro dell'atto concessorio ed all'inizio dell'occupazione.

L'avvenuto pagamento equivale ad accettazione dell'intero canone imposto per la concessione.

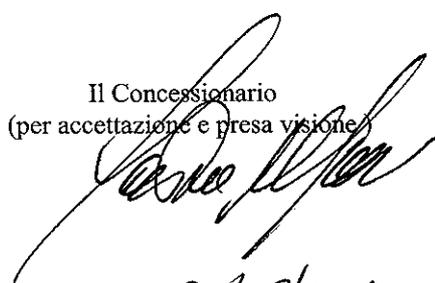
Il Funzionario R.D.P.
ing. Benedetto De Vivo



Il Dirigente S.A.T.
Arch. Claudio Piccirillo



Il Concessionario
(per accettazione e presa visione)



Data del rilascio 20/08/2014

RIFERIMENTI INTERNI

NAPOLI AG. 3

20/08/2014

MBOT51008250

H007007

PRENDIAMO NOTA DELLA VOSTRA RICHIESTA DI
CAUS. DIVISA IMPORTO OPERAZ. VALUTA

450 EUR 73,00 21/08/2014

COMM.BON. ORDINARIO SCT 4,50

ESEGUIRE LA SEGUENTE OPERAZIONE :
B E N E F I C I A R I O

COMUNE DI NAPOLI O/O TESORERIA
COMUNALE

COORDINATE BANCARIE BENEFICIARIO
IT36Y0101003594000001000001
BANCO DI NAPOLI S.P.A.
80135 NAPOLI
IBSPITNA

CAUSALE:
IMPORTO CAUZIONALE TEMPORANEO OCCUP
AZIONE SUOLO PIAZZETTA NILO PR.89/2
014

O R D I N A N T E
COMITATO PER IL RESTAURO DELLA STAT
UA DEL CORPO DI NAPOLI
VIA R.DI SANGRO SANSEVERO 21
80134 NAPOLI

TRX-ID: 5034000762354232480340003402IT
DATA ORDINE 20/08/2014

N.L06 00076235 CASSA: 09 LNMV

NAPOLI AG. 3

DIP. 00626 20/08/2014

COD. DIPENDENZA DEL C/C L'OPERATORE

00626

H007007

Registriamo le seguenti operazioni sul Vostro conto corrente N.

000000005071

OPERAZIONE	IMPORTE	VALUTA
BONIFICI ORDINARIO	EUR 73,00-	20/08/2014
COMMISSIONI	EUR 4,50-	20/08/2014

TOTALE

A DEBITO

EUR

77,50-

COMITATO PER IL RESTAURO DELLA STAT
UA DEL CORPO DI NAPOLI
VIA R.DI SANGRO SANSEVERO 21
80134 NAPOLI

NAPOLI AG. 3

20/08/2014

RIFERIMENTI INTERNI

MB0751086059

H007007

PRENDIAMO NOTA DELLA VOSTRA RICHIESTA DI ESEGUIRE LA SEGUENTE OPERAZIONE :
CAUS. DIVISA IMPORTO OPERAZ. VALUTA B E N E F I C I A R I O

450 EUR 678,00 21/08/2014

COMUNE DI NAPOLI 2 MUNICIPALITA'

COMM.BONL. ORDINARIO SCT 4.50

COORDINATE BANCARIE BENEFICIARIO
IT1820760103400000049543655
POSTE ITALIANE SPA
80100 NAPOLI
BPPIITRR

CAUSALE:

ONERI CONCESSORI OCCUPAZIONE SUOLO
P.TTA NILO PRATICA 86/2014

O R D I N A N T E
COMITATO PER IL RESTAURO DELLA STAT
UA DEL CORPO DI NAPOLI
VIA R.DI SANGRO SANSEVERO 21
80134 NAPOLI

TRX-ID: 5034000755924232480340003402IT
DATA ORDINE 20/08/2014

N.LOG 00075592 CASSA: 09 LNHV

NAPOLI AG. 3

DIP. 00626 20/08/2014

COD. DIPENDENZA DEL C/C L'OPERATORE

00626

H007007

Registriamo le seguenti operazioni sul Vostro conto corrente N.

000000005071

OPERAZIONE	IMPORTO	VALUTA
BONIFICO ORDINARIO EUR	678,00-	20/08/2014
COMMISSIONI EUR	4,50-	20/08/2014

TOTALE

A DEBITO

EUR

682,50-

COMITATO PER IL RESTAURO DELLA STAT
UA DEL CORPO DI NAPOLI
VIA R.DI SANGRO SANSEVERO 21
80134 NAPOLI

